

Lublin, dnia 11 lutego 2025 r.

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Powiat Lubelski reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Lublinie z siedzibą w Lublinie przy ul. Spokojnej 9, 20-074 Lublin informuje, że na dzień 31.01.2025 r. godz. 9⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lublinie został ogłoszony II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej **nieruchomości będącej własnością Powiatu Lubelskiego, położonej w obrębie ewidencyjnym Zakrzew jednostka ewidencyjna Zakrzew, stanowiącej działkę nr 234/6 o powierzchni 0.0836 ha.**

W dziale III w/w księgi wieczystej wpisano służebność gruntową przejazdu i przechodu. Przedmiotowe ograniczone prawo rzeczowe nie dotyczy w/w nieruchomości, zostało przepisane z księgi wieczystej Nr ZA1J/00074984/3 prowadzonej dla działki nr 234/5 położonej w obrębie ewidencyjnym Zakrzew jednostka ewidencyjna Zakrzew.

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu - 2.

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 0.

Cena wywoławcza nieruchomości została ustalona w wysokości: **10 328,31 zł.**

W wyznaczonym terminie, tj. **do dnia 24.01.2025 r.** na wskazane w ogłoszeniu o przetargu konto wpłynęło jedno wadium. Wadium wpłacili łącznie: Pani Barbara Karwecka i Pan Adolf Zuń. Działka nr 234/6 stanowi dojazd do ich nieruchomości, w związku z tym ich wolą było nabycie działki nr 234/6 w udziałach po ½.

W imieniu Pani Barbary Karweckiej stawił się pełnomocnik Pan Grzegorz Bogdański.

Pełnomocnik Pani Barbary Karweckiej i Pan Adolf Zuń zaproponowali łącznie **cenę 10 438,31 zł.**

Mając na uwadze, że sprzedaż przedmiotowej nieruchomości pozwoli na prawne uregulowanie dostępu do drogi działek stanowiących własność w/w osób, **nabywcą działki nr 234/6 o powierzchni 0.0836 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Zakrzew jednostka ewidencyjna Zakrzew, zostali Pani Barbara Karwecka – udział ½ części i Pan Adolf Zuń – udział ½ części, za cenę łączną 10 438,31 zł.**

Wobec powyższego należy uznać, że II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zakończył się wynikiem pozytywnym.

Członek Zarządu
Konrad Banach